

Bebauungsplan "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" in Roitzsch - Planzeichnung (Teil A)



Verfahrensvermerke

1. Aufstellung des Bebauungsplanes "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" in der Ortschaft Roitzsch aufgrund des Stadtratsbeschlusses vom 13.07.2022. In gleicher Sitzung hat der Stadtrat den Vorentwurf beschlossen und zur Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt. Die Begründung nebst Anlagen wurde gestiftet.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
2. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Niederschrift vorgebracht werden können, ortsüblich bekanntgemacht werden. Die Begründung nebst Anlagen wurde gestiftet.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
3. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes (Stand Juni 2022), bestehend aus der Planzeichnung und den Textlichen Festsetzungen sowie der Begründung nebst Anlagen hat vom 22.08.2022 bis einschließlich 23.09.2022 während der Zeiten
- Montag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr
Dienstag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr
Donnerstag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr
Freitag von 9.00 - 12.00 Uhr
- In der Stadt Sandersdorf-Brehna, Bahnhofstraße 2, im Fachbereich Bau- und Ordnungsverwaltung in 06792 Sandersdorf-Brehna zur frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB ausliegen. Der Vorentwurf war während der Auslegungzeit auf der Internetseite der Stadt Sandersdorf-Brehna einsehbar.
- Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen zu dem Vorentwurf von jedermann schriftlich, per E-Mail und/oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden können, ortsüblich bekanntgemacht. Die Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Sandersdorf-Brehna, Jahrgang 32, Nr. 15 vom 12.08.2022 sowie auf der Internetseite der Stadt Sandersdorf-Brehna.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
4. Der Stadtrat der Stadt Sandersdorf-Brehna hat die Stellungnahmen von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von den Nachbargemeinden und -städten am 22.02.2023 geprüft und als Zwischenabwägung mit Beschluss abgezwungen. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
5. Der Stadtrat hat in öffentlicher Sitzung am 22.02.2023 den Entwurf des Bebauungsplanes (Stand Januar 2023) beschlossen und zur Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Die Begründung nebst Anlagen wurde gestiftet.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
6. Der Entwurf des Bebauungsplanes (Stand Januar 2023), bestehend aus der Planzeichnung und den Textlichen Festsetzungen sowie der Begründung nebst Anlagen hat vom 27.03.2023 bis einschließlich 28.04.2023 während der Zeiten
- Dienstag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr
Donnerstag von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 15.00 Uhr
Freitag von 9.00 - 12.00 Uhr
- In der Stadt Sandersdorf-Brehna, Bahnhofstraße 2, im Fachbereich Bau- und Ordnungsverwaltung in 06792 Sandersdorf-Brehna ausgelegen. Der Entwurf war während der Auslegungzeit auf der Internetseite der Stadt Sandersdorf-Brehna einsehbar.
- Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen zu dem Entwurf von jedermann schriftlich, per E-Mail und/oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden können, ortsüblich bekanntgemacht. Die Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Sandersdorf-Brehna Nummer 3/2023, Jahrgang 33, vom 17.03.2023 sowie auf der Internetseite der Stadt Sandersdorf-Brehna.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
7. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 16.03.2023 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden. Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden und -städten erfolgte gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
8. Der Stadtrat der Stadt Sandersdorf-Brehna hat die Stellungnahmen von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von den Nachbargemeinden und -städten am 22.02.2023 geprüft und als Zwischenabwägung mit Beschluss abgezwungen. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden am 12.02.2023.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
9. Die vom Ergebnis der Abwägung und der Überarbeitung der Planung berührten Behörden sind mit Schreiben vom 19.01.2024 zur Abgabe einer Stellungnahme zu den geänderten Teilen aufgefordert worden.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
10. Der Bebauungsplan "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" in Roitzsch wurde per Beschluss des Stadtrates der Stadt Sandersdorf-Brehna am 02.05.2024 als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Plan nebst Anlagen wurde mit Beschluss des Stadtrates vom 02.05.2024 gestiftet.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
11. Die Genehmigung des Bebauungsplanes "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" in Roitzsch wurde mit Verfügung der zuständigen Verwaltungsbehörde am 02.05.2024 genehmigt und abgezwungen.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
12. Der Bebauungsplan "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" in Roitzsch wird hermit ausgestellt.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister
13. Das Inkrafttreten des Bebauungsplanes "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" im Ortsteil Roitzsch der Stadt Sandersdorf-Brehna sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist gemäß Hauptatzung im Amtsblatt der Stadt Sandersdorf-Brehna vom 11.08.2024, Jahrgang 33, ortsüblich bekanntgemacht worden.
- Der Inkraftgetretene Bebauungsplan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung ist gemäß § 10a Abs. 2 BauGB in das Internet einzustellen.
- In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 218 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erreichen von Entscheidungsfristen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.
- Der Bebauungsplan "KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik" im Ortsteil Roitzsch der Stadt Sandersdorf-Brehna ist mit seiner Bekanntmachung in Kraft getreten.
- Stadt Sandersdorf-Brehna, den 15.08.2024
- (Syka) Bürgermeister

Planzeichenerklärung nach PlanzV 1990

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	
WA	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNOV)
GE	eingeschränktes Gewerbegebiet (§ 6 BauNOV)
SO	Sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNOV) Zweckbestimmung: Photovoltaik
Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNOV)	
z.B. 0,4	Grundflächenzahl
z.B. 0,4	Geschossflächenzahl als Höchstmaß
1	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
HöK Bst.	Höhe der baulichen Anlagen über OK Gelände
HöK Bst.	Höhe der baulichen Anlagen über OK Gelände
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22, 23 BauNOV)	
	Bauweise: überbaubare Grundstücksfläche nicht überbaubare Grundstücksfläche
	Bauweise: überbaubare Grundstücksfläche nicht überbaubare Grundstücksfläche
	nur Einzelhäuser zulässig

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)

Hauptversorgungs- und -abwasserleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

Sonstige Planzeichen

Bestandsangaben, Planzeichen der Kartengrundlage

Erklärung Nutzungscharaktere für WA

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise

Erklärung Nutzungscharaktere für SO

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl	Höhe der baulichen Anlagen über OK Gelände

Erklärung Nutzungscharaktere für GE

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	zulässige Emissionskategorie L, in: Tags	zulässige Emissionskategorie L, in: Nachts

Hinweise zur Beachtung

• Leihungsbestand

• ATLAS

• Dermschicht

Textliche Festsetzungen (Teil B)

Bauplanungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 BauGB, BauNOV)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 4, 8, 11 BauNOV)

2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22, 23 BauNOV)

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22, 23 BauNOV)

4. Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)

5. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

6. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

7. Sonstige Planzeichen

8. Bestandsangaben, Planzeichen der Kartengrundlage

1. Einrichtung von Gärten, Stellplätzen und überdachten PKW-Einstellplätzen (Carport) ist auch außerhalb der Baugrenzen zulässig.

2. Die notwendigen Stellplätze nach § 48 Abs. 1 BauNOV sind voluminell auf den privaten Baugrundstücken zu realisieren und herzustellen.

3. Maßnahmen zum Bodenschutz (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

4. Grünordnerische Ausgleichsmaßnahmen im Plangebiet (§ 9 Abs. 1 Nr. 15, 20 und 23 BauGB)

5. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

6. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

7. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

8. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

9. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

10. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

11. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

12. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

13. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

14. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

15. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

16. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

17. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

18. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

19. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

20. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

21. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

22. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

23. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

24. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

25. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

26. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

27. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

28. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

29. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

30. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

31. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

32. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

33. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

34. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

35. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

36. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

37. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

38. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

39. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

40. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

41. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

42. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

43. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

44. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

45. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

46. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

47. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

48. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

49. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

50. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

51. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

52. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

53. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

54. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

55. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

56. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

57. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

58. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

59. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

60. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

61. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

62. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

63. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

64. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

65. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

66. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

67. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

68. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

69. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

70. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

71. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

72. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

73. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

74. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

75. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

76. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

77. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

78. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

79. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

80. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

81. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

82. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

83. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

84. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

85. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

86. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

87. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

88. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

89. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

90. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

91. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

92. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

93. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

94. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

95. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

96. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

97. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

98. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

99. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

100. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

101. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

102. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

103. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

104. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

105. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

106. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

107. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

108. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

109. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

110. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

111. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

112. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

113. Maßnahmen zum Schutz vor schädlicher Umweltbelastung im Sinne des Bundesbodenschutzgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB)

114. Maßnahmen zum Schutz vor