



Kartengrundlage:
Auszug aus der Liegenschaftskarte des Landesamt
für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 2022/ A18-248-2010-7
Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA.

Legende

Maßnahmen zur Kompensation

M1, M1.1 und M2 Entwicklung GMA/GMG

M3 Entwicklung von HYA

M4 Erhaltung von HYA

M5 Erhaltung von HYB

Gebiet aus Planzeichnung

Baugrenze

Kinderbetreuung Flächen für den Gemeinbedarf

Gewerbegebiet (eingeschränkt)

Private Grünfläche

Sonstiges Sondergebiet (PVA), inkl. Maßnahmeffläche

Allgemeines Wohngebiet

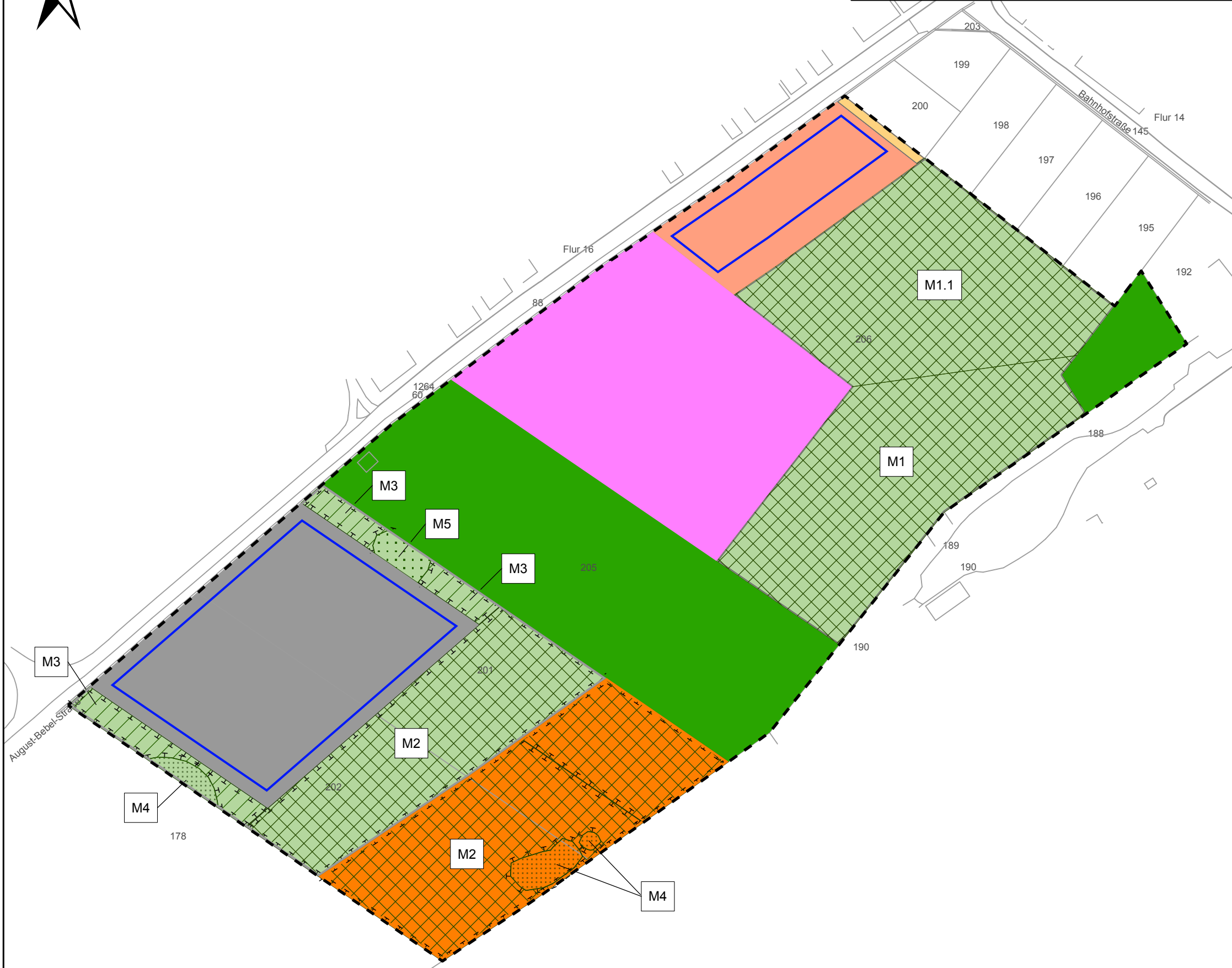
Wirtschaftsweg (unbefestigt)

Maßnahmeffläche

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kataster / Flurstücke mit Nummer





Umweltbericht zum B-Plan
„KITA und Umgebung - ehemalige Zuckerfabrik“ in Roitzsch
Stadt Sandersdorf-Brehna

Karte
2

Grünordnungsplan

Maßstab: 1 : 1.500

Datum: 16.01.2023

Stand: Abschluss

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Kerstin Reichhoff

Gestalter: Kerstin Lohmann

Quelle: Gloria Sparfeld,
Stadtplaner und Ingenieure

Auftraggeber: Gloria Sparfeld, Architekten und Ingenieure

**Landschafts-
PLANUNG
Dr. Reichhoff**



Planungsbüro für Ökologie, Naturschutz,
Landschaftspflege und Umweltbildung
Zur Großen Halle 15, 06844 Dessau-Roßlau
Tel./Fax: (0340) 230490-0 / 230490-29
eMail: info@lpr-landschaftsplanung.com