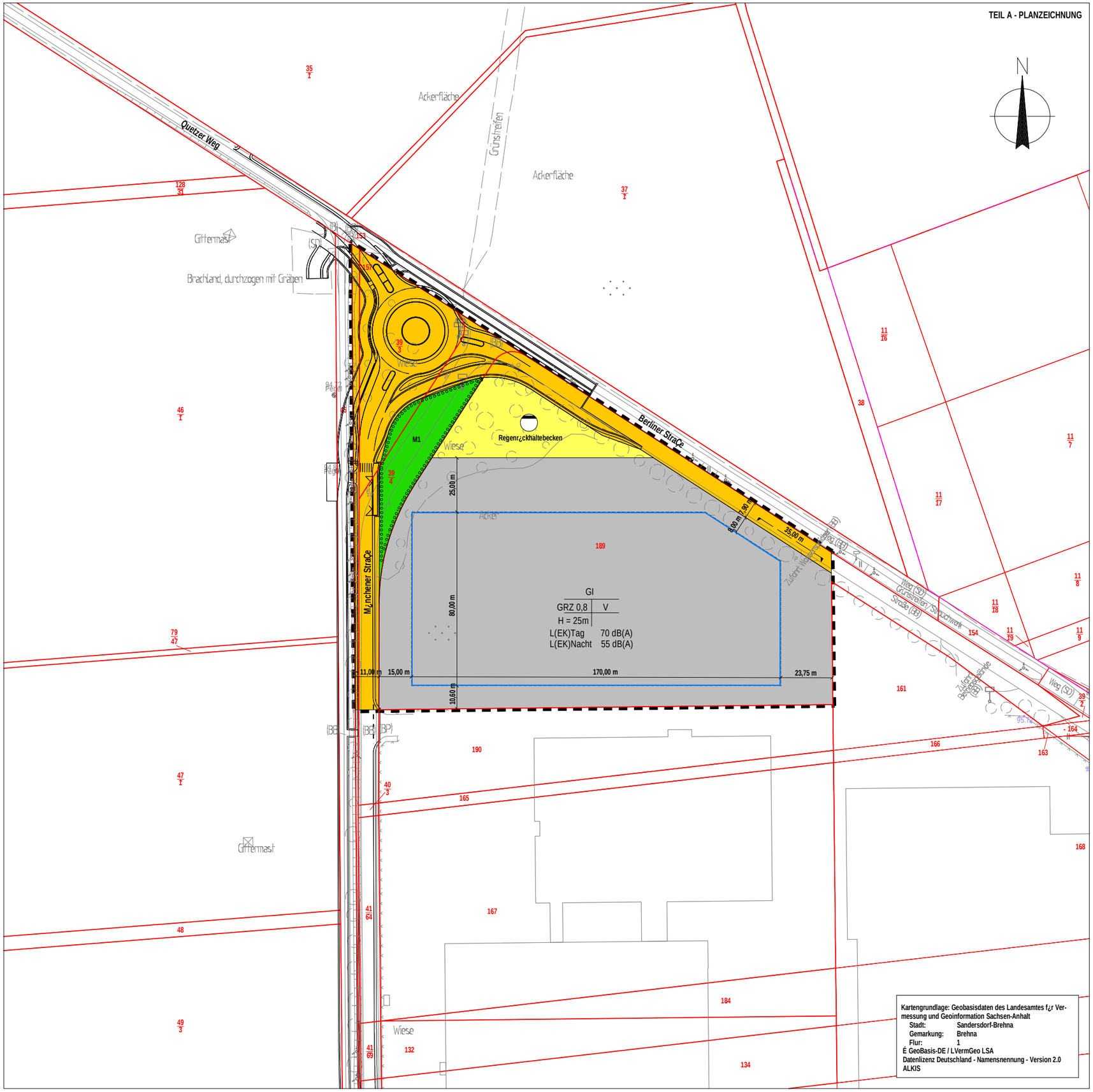
TEIL A - PLANZEICHNUNG



N

Kartengrundlage: Geobasisdaten des Landesamtes f¿r Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Stadt: Sandersdorf-Brehna
Gemarkung: Brehna
Flur: 1
É GeoBasis-DE / LVermGeo LSA
Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0
ALKIS

PLANZEICHENERKL RUNG

Art der baulichen Nutzung
(Ä 5 Abs. 2 Nr. 1, Ä 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, Ä 9 BauNVO)

GI — Industriegebiet (Ä 9 BauNVO)

MaÇ der baulichen Nutzung
(Ä 5 Abs. 2 Nr. 1, Ä 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, Ä 16 BauNVO)

Art der baulichen Nutzung
Grundfl ª chenzahl (GRZ)
max. Geb ª udeh º he in m
A — H º chstmaÇ der Vollgeschosse
B | C
D

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(Ä 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, Ä 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Verkehrsfl ª chen
(Ä 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

º ffentliche StraÇenverkehrsfl ª che

Einfahrtsbereich
(Ä 9 Abs. 1 Nr. 4, 11 und Abs. 6 BauGB)

Fl ª chen f¿r die Abwasserbeseitigung und R¿ckhaltung
(Ä 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

Fl ª che f¿r die Abwasserbeseitigung

Abwasser, hier: Regenr¿ckhaltebecken

Gr¿nfl ª chen
(Ä 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, Ä 9 Abs. 1 Nr. 15, 25 und Abs. 6 BauGB)

Fl ª chen zum Anpflanzen von B ª umen, Str ª uchern und sonstigen Bepflanzungen
(Ä 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a) und Abs. 6 BauGB)

Sonstige Planzeichen

Grenze des r ª umlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
(Ä 9 Abs. 7 BauGB)

Darstellung der Plangrundlage

39/4 — Flurst¿cksnummer

Flurst¿cksgrenze

Planung Kreisverkehr

Bestand