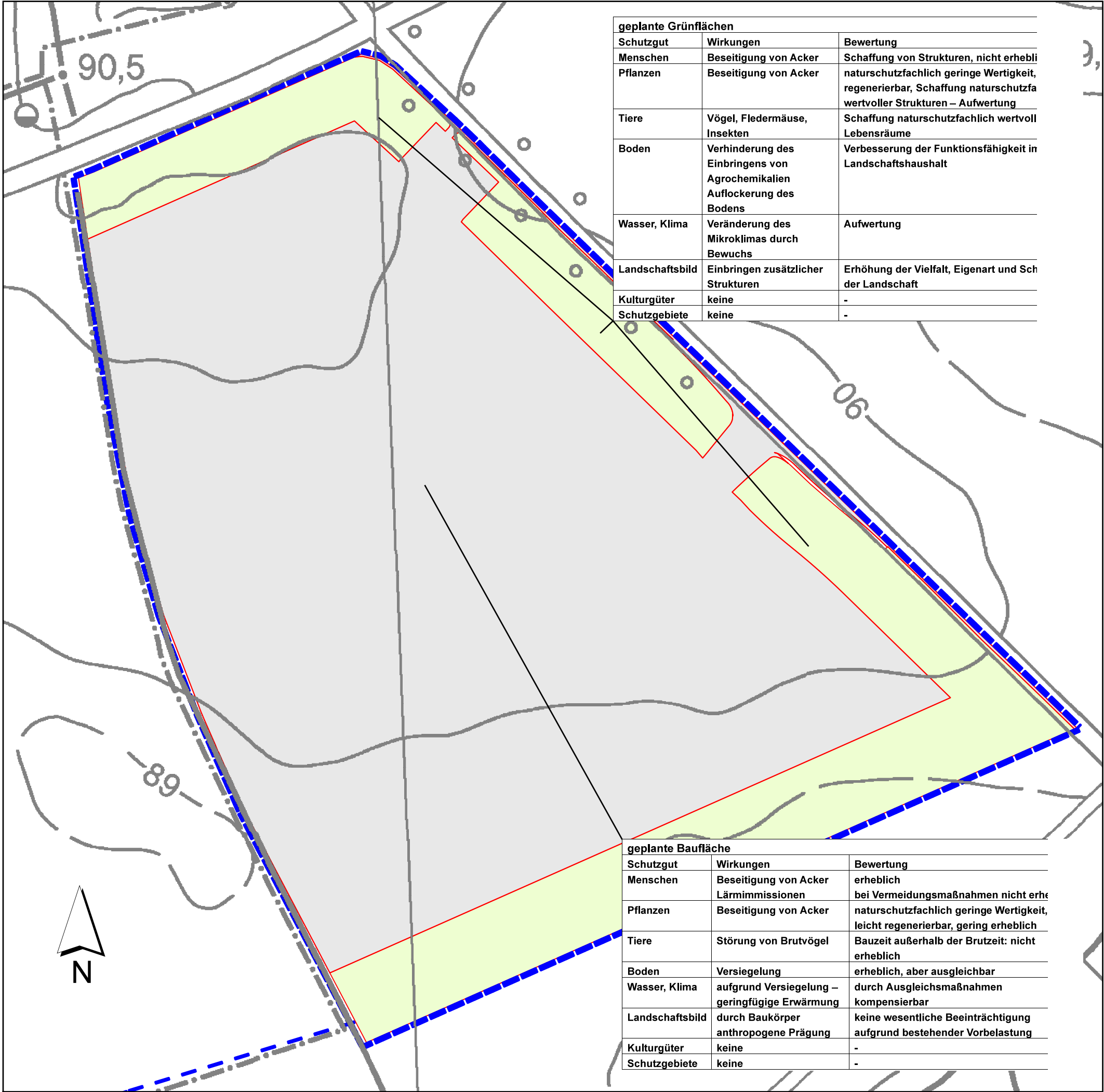




geplante Grünflächen		
Schutzgut	Wirkungen	Bewertung
Menschen	Beseitigung von Acker	Schaffung von Strukturen, nicht erheblich
Pflanzen	Beseitigung von Acker	naturenschutzfachlich geringe Wertigkeit, regenerierbar, Schaffung naturschutzfachlich wertvoller Strukturen – Aufwertung
Tiere	Vögel, Fledermäuse, Insekten	Schaffung naturschutzfachlich wertvoll Lebensräume
Boden	Verhinderung des Einbringens von Agrochemikalien Auflockerung des Bodens	Verbesserung der Funktionsfähigkeit in Landschaftshaushalt
Wasser, Klima	Veränderung des Mikroklimas durch Bewuchs	Aufwertung
Landschaftsbild	Einbringen zusätzlicher Strukturen	Erhöhung der Vielfalt, Eigenart und Sch der Landschaft
Kulturgüter	keine	-
Schutzgebiete	keine	-

geplante Baufläche		
Schutzgut	Wirkungen	Bewertung
Menschen	Beseitigung von Acker Lärmimmissionen	erheblich bei Vermeidungsmaßnahmen nicht erheblich
Pflanzen	Beseitigung von Acker	naturenschutzfachlich geringe Wertigkeit, leicht regenerierbar, gering erheblich
Tiere	Störung von Brutvögel	Bauzeit außerhalb der Brutzeit: nicht erheblich
Boden	Versiegelung	erheblich, aber ausgleichbar
Wasser, Klima	aufgrund Versiegelung – geringfügige Erwärmung	durch Ausgleichsmaßnahmen kompensierbar
Landschaftsbild	durch Baukörper anthropogene Prägung	keine wesentliche Beeinträchtigung aufgrund bestehender Vorbelastung
Kulturgüter	keine	-
Schutzgebiete	keine	-

- Legende
- Konfliktbereiche mit Beschreibung
 - geplante Grünfläche
 - geplante Baufläche
 - Geltungsbereich B-Plan

Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan
Bebauungsplan Industriegebiet
"Am Stakendorfer Busch - Ost"

Karte
4

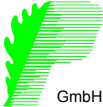
Konfliktkarte

Maßstab: 1 : 2.500
Datum: 27.08.2018
Bearbeitungsstand: Abschluss

Bearbeiter: Dipl.-Geogr. Kerstin Reichhoff
Gestalter: Kerstin Lohmann
Quelle: © GeoBasis-DE / LVermGeoLSA / www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de
Abgabe: 2018, Az.: C22-7011655-2018

Auftraggeber: Ingenieurbüro N. Behler & Partner

LANDSCHAFTS-
PLANUNG
DR. REICHHOFF



GmbH
Planungsbüro für Ökologie, Naturschutz,
Landschaftspflege und Umweltbildung
Zur Großen Halle 15, 06844 Dessau-Roßlau
Tel./Fax: (0340) 230490-0 / 230490-29
eMail: info@lpr-landschaftsplanung.com